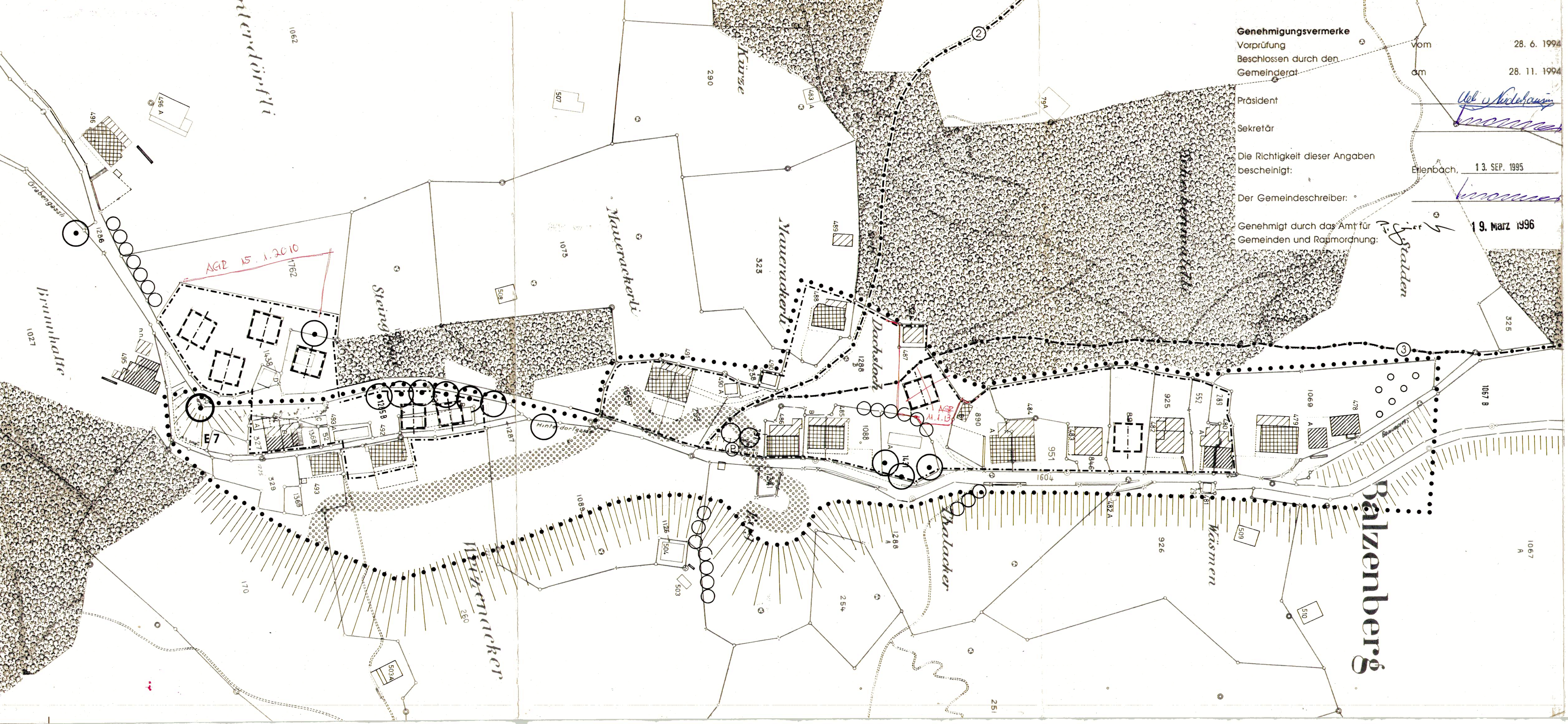

Genehmigungsvermerke

Vorprüfung vom 28. 6. 1994

Beschlossen durch den Gemeinderat am 28. 11. 1994

Präsident [signature]

Sekretär [signature]

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt: Erlenbach, 13. SEP. 1995

Der Gemeindeschreiber: [signature]

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung: [signature] 19. März 1996

DOPPEL des Amtes für Gemeinden und Raumordnung

Exemplar Genehmigung

Lohner + Marbach
Architektur und Raumplanung

Einwohnergemeinde Erlenbach im Simmental

Richtplan Ortsbilderhaltung und Verdichtung

BALZENBERG

1) AGR 15.1.2010
2) AGR 11.1.13 (Auszonung)

0 10 50 100 m 1 : 1'000

66 - 6 Nov. '94 / Gr / mo 85/30

bereinigt Mai '95 mo

BAUSTRUKTUR

- Ortsbilderhaltungsgebiet (gemäss Zonenplan)
- schützenswertes Gebäude (gemäss Zonenplan)
- erhaltenswertes Gebäude: Denkmalpflege
- Altbauten
- übrige bestehende (Neu-)Bauten
- Neubaustandort bzw. An- und Erweiterungsbau / Hauptfirstrichtung

AUSSENRAUM

- ortsbildprägende Baumsubstanz: Einzelbäume / Hecken / Neupflanzungen von Hochstammbäumen
- Hofstatt
- wichtige Grünbezüge und Grünbereiche (Umgebung Ortsbild bzw. Einzelgebäude)

HINWEIS

- Abgrenzungen: Erhaltungszone gemäss Zonenplan / rechtskräftige Überbauungspläne bzw. Zonen mit Planungspflicht
- Schutzobjekte IVS 1-13 (Inventar historischer Verkehrswege der Schweiz)
- Wald