

Genehmigungsvermerke

Vorprüfung
Beschlissen durch den
Gemeinderat

Vom
am

28. 6. 1994

28. 11. 1994

Präsident

Sekretär

Die Richtigkeit dieser Angaben
bescheinigt:

Der Gemeindeschreiber:

Genehmigt durch das Amt für
Gemeinden und Raumordnung:

Erlenbach,

Stalden

325

1067 B

Bälzenberg

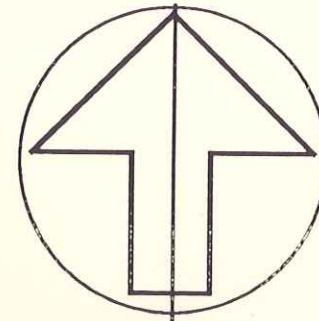
Wässern

1067 A

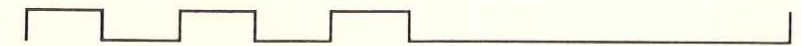
Lohner + Marbach
Architektur und
Raumplanung

Einwohnergemeinde Erlenbach im Simmental
Richtplan Ortsbilderhaltung und Verdichtung

BALZENBERG



0 10 50 100 m



1 : 1'000

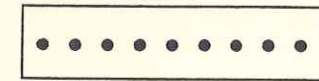
66 - 6

Nov. '94 / Gr / mo

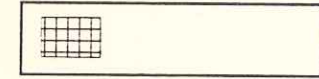
85/30

bereinigt Mai '95 mo

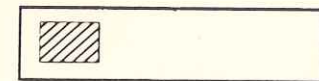
BAUSTRUKTUR



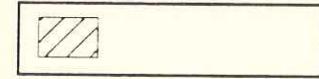
Ortsbilderhaltungsgebiet (gemäss Zonenplan)



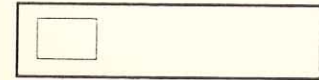
schützenswertes Gebäude (gemäss Zonenplan)



erhaltenswertes Gebäude: Denkmalpflege



Altbauten

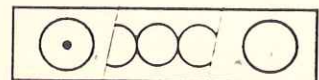


übrige bestehende (Neu-)Bauten

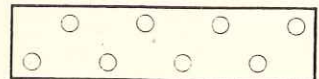


Neubaustandort bzw. An- und Erweiterungsbau /
Hauptfirstrichtung

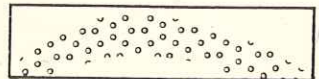
AUSSENRAUM



ortsbildprägende Baumsubstanz: Einzelbäume / Hecken /
Neupflanzungen von Hochstammbäumen

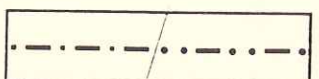


Hofstatt

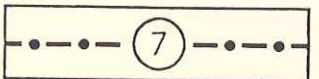


wichtige Grünbezüge und Grünbereiche
(Umgebung Ortsbild bzw. Einzelgebäude)

HINWEIS



Abgrenzungen: Erhaltungszone gemäss Zonenplan / rechts-
kräftige Überbauungspläne bzw. Zonen mit Planungspflicht



Schutzobjekte IVS 1-13 (Inventar historischer Verkehrswege der
Schweiz)



Wald